



**Comune di**  
**CAPRESE MICHELANGELO**

Provincia di Arezzo

---

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**DELIBERAZIONE N. 90 DEL 10/12/2019**

OGGETTO: PRESA ATTO COMPLETAMENTO LAVORI ALLA STRUTTURA ADIBITA A NIDO D'INFANZIA ED AUTORIZZAZIONE ALLO SVOLGIMENTO DELL' ATTIVITA'.

Oggi, 10/12/2019 alle ore 18,00 nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale

*Presiede la seduta il Sig. CLAUDIO BARONI nella sua qualità di Sindaco.*

FATTO L'APPELLO NOMINALE RISULTANO PRESENTI ED ASSENTI I SIGNORI:

			PRESENTE	ASSENTE
Baroni Claudio	Sindaco		X	
Acquisti Paolo	Assessore		X	
Finocchi Ilaria	Assessore		X	

Presenti n. 3 Assenti n.

Assiste il Sig.: Dr.ssa Bartolucci M. Gabriella Segretario Comunale incaricato di redigere il presente verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Letto, confermato e sottoscritto  
IL SINDACO  
F.to Claudio Baroni

Il Segretario Comunale  
F.to Dr.ssa Maria Gabriella Bartolucci

---

Per copia conforme all'originale e per uso amministrativo.

Caprese Michelangelo, li 02/01/2020

Il Segretario Comunale  
F.to Dr.ssa Maria Gabriella Bartolucci

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

- COPIA DELLA PRESENTE DELIBERAZIONE E' STATA AFFISSA ALL'ALBO PRETORIO IN DATA ODIERNA E VI RIMARRA' PER 15 GIORNI CONSECUTIVI AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART.124, COMMA 1, DEL D.LGS. 18/08/2000, N. 267.

Caprese Michelangelo, li 02/01/2020

Il Segretario Comunale  
F.to Dr.ssa Maria Gabriella Bartolucci

---

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione:

- è stata comunicata con lettera prot. n. 4 del 02/01/2020 ai Sig.ri capigruppo consiliari;

- è divenuta esecutiva:

- per decorrenza di dieci giorni dalla sua pubblicazione e ciò ai sensi del 3° comma dell'art.134 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000 n.267.

perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, 4° comma, decreto legislativo 18 agosto 2000 n.267).

- Caprese Michelangelo, li 02/01/2020

Il Segretario Comunale  
F.to Dr.ssa Maria Gabriella Bartolucci

LA GIUNTA MUNICIPALE

RICHIAMATO il proprio atto deliberativo G.M. n. 70 in data 19.09.2019 con cui è stato istituito il Servizio di Asilo Nido Comunale per i bambini da 1 a 3 anni mediante richiesta di finanziamento Regionale POR FSE 2014-2020 finalizzato al sostegno dell'offerta dei servizi per la prima infanzia (3-36 mesi) anno educativo 2019/2020 ed alla richiesta tramite l'Unione dei Comuni per l'ampliamento dell'offerta;

RICHIAMATO l'atto deliberativo G.M. n. 71 in data 14/10/2019 con cui è stato approvato l'atto di indirizzo per la gestione del servizio educativo presso l'asilo nido comunale e le linee guida inerenti all'organizzazione e la gestione del nido d'infanzia comunale;

DATO ATTO che il servizio di nido d'infanzia comunale (micro nido), idoneo ad accogliere bambini da 1 a 3 anni, è stato individuato su porzione dell'attuale edificio municipale sito in via Capoluogo n. 87 , considerato che i locali esistenti sono già predisposti ad accogliere l'attività di nido d'infanzia in quanto prima di trasferirvi la sede municipale nell' anno 2008, l'edificio era già adibito a scuola primaria "Giovanni Santini" fin dalla sua originaria costruzione, senonchè a seguito dei recenti interventi di "efficientamento energetico ed adeguamento alle norme sulla sicurezza dei luoghi e degli impianti della sede municipale" approvati con atto deliberativo G.M. n. 68 in data 19/09/2019, tali locali sono stati ulteriormente migliorati ed adeguati alle vigenti normative.

RICHIAMATO l'atto deliberativo G.M. n. 82 del 18.11.2019 con cui veniva approvato il progetto esecutivo il progetto esecutivo per l'individuazione dei locali da adibire a nido d'infanzia e riduzione dei locali adibiti ad uffici comunali siti presso la sede municipale di via Capoluogo n. 87, predisposto in data 18/11/2019 in economia direttamente dall'ufficio tecnico comunale a firma del geom. Davide Magnani, senza l'esecuzione di opere edili e veniva approvato contestualmente anche il progetto esecutivo per l'adeguamento dell'impianto elettrico esistente della sede municipale a nido d'infanzia redatto in data 29/10/2019 dal Dott. Per. Ind. Pierluigi Niccheri a seguito di incarico con determinazione n. 502 del 23/10/2019;

DATO ATTO che gli interventi di adeguamento e cambio di destinazione d'uso dei locali da uffici pubblici a nido d'infanzia sono stati ultimati in data 06/12/2019 come riportato nel certificato di regolare esecuzione redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale;

DATO ATTO che la struttura come sopra individuata possiede tutte le certificazioni e conformità necessarie ai sensi delle vigenti normative per avviare la relativa attività di nido d'infanzia, ed in particolare:

- Possiede tutti i requisiti richiesti dal D.P.G.R. n. 41/R/2013 come da verifica riportata nella relazione tecnica di progetto a firma del geom. Davide Magnani dell'Ufficio Tecnico Comunale in data 18/11/2019 di cui al progetto approvato con D.G.C. n. 82 del 18.11.2019 sopra richiamata;
- E' servito da acquedotto pubblico ed allacciato a fognatura pubblica;
- E' provvisto di impianto di riscaldamento alimentato a metano con caldaia a condensazione con potenza inferiore a 35 Kw installata in data 22/12/2017 con relativa dichiarazione di conformità della ditta installatrice rilasciata in data 23/12/2017 dalla

ditta Tecnothermo Srl e relativo libretto di manutenzione della caldaia aggiornato regolarmente;

- E' stata rilasciata la dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico originario dell'edificio in data 29/01/1998 dalla ditta EUROIMPIANTI TECNOLUX di Giacchi Gianni ai sensi della Legge 46/1990 e successivamente integrato a seguito degli interventi di adeguamento con dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola d'arte ai sensi del D.M. 37/2008 rilasciata dalla ditta LUX s.n.c. di Foni Massimo e Fabrizio in data 02/12/2019;
- E' stato rilasciato verbale di verifica impianto di terra ai sensi dell'art. 4 D.P.R. 462/01 in data 02/12/2019 dalla ditta C.E.V.I. S.r.l.;
- E' stata rilasciata la dichiarazione di conformità dell'impianto termosanitario originario dell'edificio in data 29/10/1998 dalla ditta ai sensi della Legge 46/1990 e successivamente integrata a seguito degli interventi di adeguamento con dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola d'arte ai sensi del D.M. 37/2008 dalla ditta Cecconi Simone in corso di redazione;
- E' stata redatta apposita relazione per la valutazione del rischio protezione contro i fulmini dell'edificio, da professionista abilitato in data 10/12/2019 ai sensi della norma CEI EN 62305-2 (CEI 81-10/2):2013;
- E' stato rilasciato il certificato di regolare esecuzione e visita di collaudo dell'edificio in data 19/10/1968 e successivamente è stata redatta la relazione a strutture ultimate in data 28/04/1994 presso il genio civile di Arezzo pratica 17924 a seguito dei lavori di consolidamento delle fondazioni;
- E' stato approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 46 del 19/11/2006 il piano comunale di classificazione acustica ai sensi della Legge 447/95 e Legge Regionale 89/1998;
- E' in corso di redazione il certificato di agibilità per il quale è stato affidato incarico a professionista abilitato con determinazione n. 591 del 10/12/2019 e comunque è già in possesso di tutti i requisiti igienico sanitari e di tutte le conformità necessarie per l'ottenimento del suddetto certificato;

Visti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta espressi dal tecnico comunale e dal Segretario Comunale;

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO il D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

Ad unanimità.

#### DELIBERA

- 1- La premessa è parte integrante del presente deliberato
- 2- Di prendere atto dell'ultimazione dei lavori per il completamento dei locali da adibire a nido d'infanzia e riduzione dei locali adibiti ad uffici comunali siti presso la sede municipale di via Capoluogo n. 87, redatto in economia dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 18/11/2019, a firma del geom. Davide Magnani;
- 3- di prendere atto del completamento dei lavori per l'adeguamento dell'impianto elettrico esistente della sede municipale a nido d'infanzia redatto in data 29/10/2019 dal Dott. Per. Ind. Pierluigi Niccheri;

